

UN NOUVEAU PROGRAMME
DE LA GAMME PILA

CANOPIÉE

BEAUSÉJOUR - SAINTE-MARIE



INNOVATION CBo Territoria
L'ACCESSION DIFFÉRÉE

SIGNATURE
PILA



CBo Habitat, pour être bien chez soi



Beauséjour, la ville grandeur nature

À Sainte-Marie et à 10 minutes de Saint-Denis, au pied des montagnes et dominant l'océan, découvrez votre futur lieu de vie...

Beauséjour invente un nouvel art de vivre : une ville en harmonie avec son environnement.

Des commerces et services à proximité, pour une vie plus facile !

Supermarché, boulanger, restaurants, point presse, coiffeur, banque, pôle santé...mais aussi crèche, écoles, collège, gare routière...

Pour se balader, se détresser, respirer...Beauséjour c'est aussi un immense parc en pleine ville, un jardin botanique, des sentiers piétons arborés et des cheminements cyclistes.



Ouvert sur l'océan,
Beauséjour offre un panorama
exceptionnel

Découvrez notre nouvelle résidence en centre-ville

CANOPEE
BEAUSÉJOUR - SAINTE-MARIE

VERS
LA RESSOURCE

- 1 CRÈCHE
- 2 BUS
- 3 ÉTABLISSEMENT SCOLAIRE
- 4 COMMERCES
- 5 ESPACE SANTÉ
- 6 SUPERMARCHÉ

VERS
TERRAIN ELISA
LE VERGER
SAINTE-MARIE CENTRE



VERS
LA RIVIERE DES PLUIES
SAINT-DENIS
DUPARC



Au cœur de la ville 55 logements du T2 au T4 14 commerces en pied d'immeuble



La résidence développe une architecture moderne avec des coursives en bois qui desservent les logements. Tous les appartements disposent de larges varangues et certains d'une terrasse ou d'un jardin. Au cœur de la ville, la résidence Canopée préserve l'intimité et la tranquillité de ses occupants avec des espaces privatifs devant chaque logement et de nombreux espaces végétalisés.

Espace et confort pour votre bien être



Illustrations à caractère d'ambiance, non contractuelles. Logements livrés non meublés.

CANOPIÉE
BEAUSÉJOUR - SAINT-MARIE

- Résidence sécurisée avec portails et interphone
- Ascenseurs
- Stationnements et locaux 2 roues
- Varangues protégées
- Espaces communs végétalisés
- Logements aménageables et personnalisables



CBo Territoria s'engage pour faciliter l'accès à la propriété !

Découvrez la nouvelle gamme PILA, une offre de location avec accession différée. Devenir propriétaire devient plus simple, plus accessible :

1

Vous habitez un logement dans des conditions classiques de location

2

A la fin de la 6ème année, CBo Territoria vous propose de devenir propriétaire en achetant votre logement à des conditions exceptionnelles*

*le prix d'acquisition du logement est déterminé lors de la signature du bail de location et est inférieur en moyenne de 20% à la valeur du bien neuf



La gamme PILA vous offre l'opportunité de devenir propriétaire en sécurisant votre avenir



Votre situation évolue et vous souhaitez adapter votre logement ?

Aucun problème, en choisissant un autre logement de la gamme PILA !

Vous pouvez par exemple être locataire d'un T2 et acquérir un T3.



Avec PILA, votre fidélité est récompensée*.

Chaque mois de location vous permet de cumuler une prime, qui sera déduite du prix de vente.

À l'issue des 6 années de location, CBo Territoria vous fait bénéficier de :

7 200 € de remise pour un T2 (100 € par mois)

8 640 € de remise pour un T3 (120 € par mois)

10 080 € de remise pour un T4 (140 € par mois)

*Offre valable pour tout bail d'un logement neuf du programme Canopée, signé entre le 1er mars 2015 et le 30 septembre 2015. Dans la limite des stocks disponibles et sous réserve d'éligibilité. CBo Territoria se réserve le droit de refuser tout dossier de location qui ne serait pas complet et/ou ne satisferait pas aux conditions de ressources requises pour la location d'un logement de la gamme PILA. Les logements sont livrés vides (sans mobilier).

Chacun rêve un jour d'avoir son « chez soi ».

Parce que la réalisation de son projet immobilier fait partie des temps forts de la vie, CBo Territoria vous accompagne dans votre démarche en vous proposant une large gamme de produits, pour tous les styles de vie et tous les budgets.



CONTACTEZ-NOUS POUR DÉCOUVRIR
NOS PROGRAMMES IMMOBILIERS

0262 203 204

www.cbوترritoria.com



CBo Habitat, pour être bien chez soi